

V ý p i s usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Machová ze dne 11. prosince 2017

1. Starosta nechal hlasovat o projednání žádosti p. Heleny Vaňharové - schválení záměru prodeje části obecního pozemku č. 462/2 (výměra cca 38 m²). Hlasování: 4 pro, 3 proti, 2 se zdrželi. Závěr: záměr prodeje nebyl schválen.

2. Zastupitelstvo projednalo smlouvu s obcí Mysločovice na náhradní stravování žáků ZŠ Mysločovice, která byla schválena. Starosta se pověřuje podpisem této smlouvy, faktury mohou být uhrazeny. Schváleno (Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdrželi se)

3. Zastupitelstvo obce Machová:

a) Projednalo Zprávu o uplatňování Územního plánu Machová v uplynulém období 2013-2017;

v souladu s ust. § 6 odst.5 písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

b) Schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Machová v uplynulém období včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny Územního plánu Machová s doplněním požadavku na vymezení předkupního práva na p.č.st.7 a p.č.10 za účelem zřízení veřejného prostranství; v souladu s ust. § 55 odst.1 a ve spojení s ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdrželi se.

4. Fond VaK (obnova vodovodů a kanalizací)

a) Zastupitelstvo schválilo odvod do fondu na obnovu vodovodu ve výši 1000 Kč dle plánu obnovy vodovodů. (Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel). Schváleno.

b) Dle předběžného vyúčtování provozních výdajů na likvidaci odpadních vod (stočného) se předpokládá, že budou vyrovnané výnosy i náklady za r. 2017. Vzato na vědomí.

c) Dle kalkulace ceny zastupitelstvo schválilo na rok 2018 stočné ve výši 500,- Kč/osobu za rok produkující odpadní vody v obci Machová při stanovené produkci odpadních vod 46 m³. (Hlasování: 9 pro, 0 proti, 1 se zdržel). Schváleno.

d) Pro podání žádosti o dotace na rekonstrukci ČOV je nutné vyřídit územní řízení a stavební povolení, které je zdlouhavé a nestihne se to vyřídit do požadovaného termínu v lednu 2018. Předpokládá se, že budou ještě další výzvy. Pro zřízení plochy pro filtraci kalů ukládá zastupitelstvo starostovi zahájit jednání se společností Zemet ohledně výkupu příslušné části pozemku parc.č. 654 u kořenové ČOV. Nejsou námítky. Schváleno jednohlasně (10 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

5. Členové zastupitelstva byli seznámeni s výsledky hospodaření v rámci sběru a likvidace odpadů v obci včetně třídění odpadů a kompostování. Vzato na vědomí.

6. Zastupitelstvo obce Machová schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v obci Machová, kterou se stanoví poplatek ve výši 515,- Kč na poplatníka za rok s účinností od 1.1.2018. Schváleno jednohlasně (11 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

7. Úpravy Krizového plánu

a) Krizový plán byl doplněn o přehled možných ohrožení na katastru obce Machová v rámci mimořádných (přírodních, živelných, apod.) událostí.

b) Zastupitelstvo schválilo Plán činnosti orgánů obce Machová (krizového výboru) při vzniku mimořádné události.

Schváleno jednohlasně (11 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

8. Firma ZEMET žádá o vyjádření stanoviska pro možnost napojení sociálního zařízení po rekonstrukci veřejnou kanalizaci u Letné, které bude muset být řešeno přes přečerpávačku. Ještě je nutné dokončit kolaudaci a předání prodloužení kanalizačního vedení, které požadovali majitelé stavebních pozemků na Letné (starosta je písemně upozorní na tuto povinnost). Zástupci společnosti ZEMET budou upozorněni na povinnost uzavřít Smlouvu o likvidaci odpadních vod, kde jsou podrobně stanoveny podmínky vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace a podmínky pro úhradu stočného. Schváleno jednohlasně (11 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

9. Úvěrové účtu u ČSOB

a) Účetní doporučuje zastupitelstvu splatit výše uvedený úvěr na zateplení OÚ, který je ve výši necelých 200 tis.Kč. Zastupitelstvo doporučuje raději sloučit všechny splátky do 1 úvěru. Starosta se pověřuje zjistit možnosti sloučení úvěrů.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdrželi se.

b) Zastupitelstvo obce Machová souhlasí s tím, že u úvěrové smlouvy č. 1880/13/5625 sjednané u ČSOB, a.s. (pro částečné předfinancování dotace v rámci projektu „Machová-zateplení objektu Obecního úřadu“) bude měsíční poplatek za služby a práce spojené s realizací úvěru ve výši 250 Kč.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdrželi se.

10. Ředitel MŠ p. Mlčoch zaslal zjištěné nabídky pro úpravy v budově školy: nové zábradlí v celé délce z nerez 368,5 tis.Kč, výměna podlahy na schodech 110 tis.Kč a v obřadní místnosti 125 tis.Kč. Pokud se schválí úpravy, musí být práce provedeny v době prázdnin. Starosta spolu s Jaroslavem Velískem ještě prověří další nabídky dodavatelů. Schváleno jednohlasně (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

11. Zastupitelstvo bylo seznámeno se závěry fyzických inventur, které projednalo a následně schválilo vyřazení majetku. Schváleno jednohlasně. (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

12. 14. Další zasedání zastupitelstva proběhne 22. ledna 2018 od 18.00 hod, v případě potřeby může starosta svolat zasedání i dříve. Schváleno jednohlasně (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se)

13. Ředitel MŠ Machová požádal zastupitelstvo o schválení přijetí daru od rodičů ve výši 6600,- Kč. Nesou námítky, zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru. Schváleno jednohlasně (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

14. Rozsvícení Vánočního stromu v Machové proběhne v neděli 17.12.2017 od 18.00 hod u zvonice, občané si mohou odnést Betlémské světlo.

15. Zastupitelstvo schválilo poskytnutí příspěvku na narozeného občánka, který měl vítání v Machové již v r.2016 a po vyřízení všech potřebných náležitostí se nyní přihlásili k trvalému pobytu. Schváleno jednohlasně (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

16. Zastupitelstvo obce projednalo na rok 2018:

Pokyny pro poskytování služeb, odměňování pracovníků, poskytování příspěvků v obci a výpis z vnitřních směrnic. Cena obecních pozemků se při žádosti o odkoupení v obci Machová zvyšuje na 350,- Kč/m² při prodeji do 300 m² (nad 300 m² stanovuje nejnižší prodejní cenu Zastupitelstvo obce Machová podle znaleckého posudku), byly aktualizovány postupy pro schválení a úpravy rozpočtu. Ostatní pokyny se nemění. Schváleno jednohlasně (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

17. Úprava cenových hranic v MŠ Machová pro účet 028 a 018:

Účetní navrhuje, aby se v MŠ sjednotila evidence majetku a aby zastupitelstvo schválilo snížení spodní hranice u 018 a 028 na 500,- Kč s účinností od 1.1.2018. Zastupitelstvo souhlasí, schváleno jednohlasně (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

18. Na OÚ Machová byly doručeny požadavky na dotace z rozpočtu obce Machová:

a) TJ sokol Mysločovice – žádá o příspěvek na činnost mládeže – schváleno 3000,- Kč
(Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

b) Centrum služeb a podpory Zlín – žádá o příspěvek na ERGO-Zlín – schváleno 3000,- Kč.
(Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se)

19. Zastupitelstvo projednalo návrhy k hospodaření MŠ Machová:

a) Zastupitelstvo schválilo plán nákladů a výnosů na rok 2018 dle předloženého návrhu s dotací na provoz od zřizovatele ve výši 150 tis.Kč. Závazným ukazatelem jsou mzdové náklady včetně odvodů. Schváleno jednohlasně.

b) Výhled MŠ Machová

Zastupitelstvo schválilo Střednědobý výhled nákladů a výnosů na roky 2019-2020 dle předloženého návrhu. Schváleno jednohlasně.

20. Schválení rozpočtu obce 2018

- a) Zastupitelstvo projednalo návrh rozpočtu, který byl na zasedání upraven o další známé skutečnosti. Závěrem byl schválen rozpočet na r. 2018 (příjmy 8.586,5 tis.Kč, výdaje 9.629 tis.Kč, splátky úvěrů 810 tis.Kč), se schodkem ve výši: - 1.852,5 tis.Kč, financování rozpočtu bude kryto z hospodaření z minulého období. (Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se)
- b) Závaznými ukazateli rozpočtu byly stanoveny celkové výdaje na jednotlivé paragrafy. Schváleno jednohlasně (hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

21. Úprava rozpočtu v r. 2017

a) Rozpočtové opatření č. 13/2017

Zastupitelstvo projednalo návrh na úpravu rozpočtu, který doplnilo o další potřeby a následně schválilo rozpočtové opatření č.13/2017, kterým se upravují příjmy: +240 tis.Kč, výdaje +33 tis. Kč, navýšení splátek úvěrů+27 tis.Kč. Rozdíl +180 tis.Kč bude sloužit pro financování v dalším období. Závazné ukazatele se nezměnily. Schváleno jednohlasně (12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se).

b) Zastupitelstvo pověřuje starostu úpravou rozpočtu do konce roku 2017.

(Hlasování: 12 pro, 0 proti, 0 zdrželi se)

22. Starosta se pověřuje, aby zjistil možnosti převodu 1 akcie VaK, kterou jsme obdrželi od Ministerstva financí ČR, na jinou obec nebo město. Otevření evidenčního účtu pro nekótované cenné papíry je finančně náročné (10 tis.Kč +každoroční poplatky 6 tis.Kč) a neúměrné oproti získané hodnotě 1 akcie VaK (tj. 1000,- Kč). Schváleno jednohlasně.

23. Stravné v MŠ bude muset být zvýšeno o 3,- Kč na oběd u všech věkových kategorií. Je to nutné z důvodu zvýšení cen potravin. Nejsou námítky, vzato na vědomí.

24. Dle místního šetření pracovníků E-ON nebude se zpevňovat přístupová cesta ke stavebnímu obvodu v lokalitě „Čtvrtě“. Pro stavbu transformátoru využijí již vybudovanou cestu v této lokalitě. Požadavek rodiny Zavadilových musí být řešen při opravě ostatních místních komunikací. Vzato na vědomí.

25. Starosta předložil návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která bude uzavřena pro zřízení práva vstupu na pozemek za účelem provozování, údržby a opravy hlavního kanalizačního řádu s vlastníky dotčených pozemků parcel č. 191/11, č.270/2,270/,270/4, 272/1 a 273/1 v lokalitě Záhumenice. Zastupitelstvo schválilo uzavření výše uvedené smlouvy s vlastníky pozemků, starosta se pověřuje podpisem těchto smluv. Schváleno jednohlasně.

V Machové, dne 14.12.2017

František Klementa, starosta

Zapsala:

Libuše Zaoralová

Ověřil:

Lukáš Brázdil
předseda kontrolního výboru

Ing. Vladimír Velísek, místostarosta